

Oelemarkt 7

6001 EC Weert

Op aanvraag

Excl. servicekosten



Kenmerken

Adres	Oelemarkt 7
Postcode en plaats	6001 EC Weert
Type pand	HORECA
Totale oppervlakte	91 m2
Beschikbaar per	Direct
Aanvaarding	Per direct

Inventaris

Energielabel

Beschrijving

Vanaf vrijdag 10 februari is in het prachtige horecapand aan de oelemarkt 7 te Weert cafe 't Kruuënke gevestigd!

Het pand heeft authentieke uitstraling en industriele inrichting.

De horeca geschiedenis omvat o.a. café Kruuënke, Ritchie's Pub en als laatste uitbater "Pand 7", een gezellige en knusse kroeg met feel good muziek uit de jaren 70, 80 en 90.

Historie

Het pand kent een rijkelijk geschiedenis en is gebouwd in de 18de eeuw.

Oorspronkelijk maakte het huis deel uit van het pand "Teunissen". In het riante pand was in de 19e eeuw brouwerij 'Het Lammeken' gehuisvest.

In een later stadium moet het gedeelte op de hoek zijn afgesplitst en ook aan de voorgevel zijn aangepast. In de jaren twintig dertig was het pand een bakkerij van de uit Helden afkomstige J.L. Segers. De bakkerij bleef tot 1970.

1920: Burgemeester en wethouder verlenen op 13 juli aan H. Teunissen - Scholl vergunning voor het verbouwen van zijn woonhuis tot meubelmakerswerkplaats, winkel en woning.

1934: Voor de bouw van een stofvrije politoerkamer, krijgt eigenaar H. Teunissen - Scholl van het college op 2 maart een vergunning.

1967: Het pand wordt op 19 juli op de rijksmonumentenlijst geplaatst.

1979: Door het college van burgemeester en wethouders wordt op 8 oktober aan eigenaar J. W.N. Meulen vergunning verleend het winkelpand (bakkerij Jan Schers) te verbouwen tot horecabedrijf met bovenwoning.

Het object maakt onderdeel uit van het beschermd stads- en dorpsgezicht.

VVO Totaal: 90,86 m2

BVO Totaal: 119,53 m2

Overname inventaris: €25.000,- excl. BTW

Aanvaarding: Per direct.

Monumentnummer: 38449

Voor meer informatie en beschikbaarheid kunt u contact opnemen middels de contact pagina of:

+31 (0)495 579 990 of info@wulmsvastgoed.nl

Foto's





