info@wulmsvastgoed.nl

+31 (0)495 579 990

Hoogstraat 6

6001 EV Weert

Op aanvraag

Excl. servicekosten

Kenmerken

Adres	Hoogstraat 6
Postcode en plaats	6001 EV Weert
Type pand	WINKEL/HORECA
Totale oppervlakte	163 m2
Beschikbaar per	1 augustus 2026
Aanvaarding	Per 1-8-2026
Inventaris	In overleg
Energielabel	NVT

Beschrijving

Te huur aangeboden winkelruimte van circa 169 m2 op een zichtlocatie vanuit de A1 winkelgebieden. Dit object is centraal gelegen tussen de winkelstraten en het uitgaanscentrum van Weert.

Indeling

Rechthoekige winkelruimte met een oppervlakte van circa 169 m2, frondbreedte 5 meter.

Bereikbaarheid

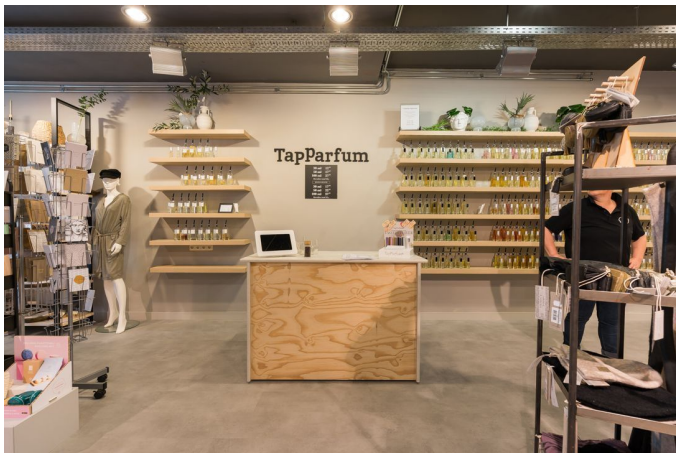
Het winkelcentrum van Weert is eenvoudig te bereiken zowel per auto als met het openbaar vervoer. Ten noorden en westen ligt de gemeente Weert strategisch ten opzichte van Eindhoven – Maastricht – Roermond en is via de 3 invalswegen eenvoudig te bereiken.

Voorzieningen

- Toilet met fonteintje
- Alarminstallatie
- Luchtgordijn
- Verlichting
- Verwarming middel gasradiatoren
- Kitchenette met close in boiler

VVO Totaal: 163,37 m2
BVO Totaal: 176,66 m2

Overname inventaris: in overleg.
Aanvaarding: Per 1-8-2026.

Voor meer informatie en beschikbaarheid kunt u contact opnemen middels de contact pagina of telefonisch via 0495-579990

Foto's