

# Oude Graaf 5

6002 NL Weert

**€ 2950.00**

*Excl. servicekosten*



## Kenmerken

Adres

Oude Graaf 5

Postcode en plaats

6002 NL Weert

Type pand

Bedrijfsruimte

Totale oppervlakte

509 m2

Beschikbaar per

In overleg

Aanvaarding

In overleg

Inventaris

Energie label

# Beschrijving

Te huur: Representatieve bedrijfsruimte met kantoor en omheind buitenterrein - 508,50 m<sup>2</sup>

Bent u op zoek naar een praktische en goed bereikbare bedrijfsruimte met uitstekende faciliteiten? Deze nette bedrijfsruimte met aanpandig kantoor en bestraat buitenterrein is per direct beschikbaar voor verhuur!

## Locatie

Gelegen op een gunstige locatie op een bedrijventerrein met goede bereikbaarheid via hoofdwegen en nabijgelegen uitvalswegen. Ideaal voor opslag, productie, logistiek of andere zakelijke doeleinden.

## Indeling en Oppervlakte

- Bedrijfshal: ca. 470 m<sup>2</sup>

Ruime, hoge hal met brede toegang. Geschikt voor diverse bedrijfsactiviteiten.

- Kantoorruimte: ca. 36 m<sup>2</sup>

Direct grenzend aan de hal, voorzien van verwarming, verlichting en sanitair.

- Totale oppervlakte: 508,5 m<sup>2</sup>

## Terrein

- Omheind en bestraat buitenterrein

Geschikt voor parkeren, laden/lossen of opslag van goederen. Het terrein is volledig omrasterd voor optimale veiligheid.

## Voorzieningen

- Overheaddeur voor gemakkelijke toegang tot de hal
- Verwarming en verlichting aanwezig
- Eigen sanitaire voorzieningen
- Parkeergelegenheid op eigen terrein

---

## Huurprijs en voorwaarden

Huurprijs € 2.950,- ex BTW. Huurtermijn en condities in overleg.

Interesse?

Neem contact met ons op voor meer informatie of een vrijblijvende bezichtiging.

Foto's









