

Overweertstraat 99

6004 XV Weert

€ 1006.01

Excl. servicekosten



Kenmerken

Adres	Overweertstraat 99
Postcode en plaats	6004 XV Weert
Type pand	APPARTEMENT
Totale oppervlakte	41 m2
Beschikbaar per	Per direct
Aanvaarding	
Inventaris	
Energie label	

Beschrijving

Volledig geïsoleerd appartement (Energie label A) te huur met balkon 2 parkeerplaatsen en een supermarkt op loopafstand.

Dit appartement maakt deel uit van een complex bestaande uit 12 appartementen en beschikt over een afgesloten parkeerterrein.

De entree:

U komt binnen aan de voorzijde van het pand en gaat dan direct naar boven via de trappengang.

Het appartement bevindt zich op de eerste verdieping direct aan de rechterzijde.

De hal:

Bij binnenkomst hangt er aan de linkerzijde een kapstok. Verder biedt de hal toegang tot de WC, slaapkamer en woonkamer met open keuken.

WC:

De WC beschikt over een fonteintje en is volledig modern afgewerkt.

Woonkamer met open keuken:

De woonkamer bevindt zich aan de voorzijde van het appartement en beschikt over een open keuken in hoekopstelling met verschillende inbouwapparatuur zoals: koelkast, afzuigkap gaskookplaat en combi-oven.

Slaapkamer:

Vanaf de ruime slaapkamer heeft u toegang tot een opbergkast waarin zich de HR ketel bevindt (2008).

Verder heeft u vanaf de slaapkamer middels een schuifpui toegang tot het ruime balkon waar u de gehele dag kunt genieten van de zon.

Badkamer:

De toegang tot de badkamer loopt via de slaapkamer.

De badkamer is uitgerust met een douche een wastafel en een witgoed aansluiting.

Berging:

De berging bevindt zich links naast het complex. In deze gedeelde berging is er genoeg ruimte om uw fiets kwijt te kunnen.

Parkeren:

Via de berging of via een automatische poort betreedt u het privé parkeerterrein waar u over twee toegewezen parkeerplekken beschikt.

Overige informatie:

Huursom: € 1.006,01 per maand excl. gas, elektra en water

Waarborgsom: € 2.012,02 zijnde 2 maanden huur

Aanvaarding: Per direct

Minimale huurtermijn: 25 maanden

Foto's







